



Unione Comuni Modenesi Area Nord
Centrale Unica di Committenza per l'acquisizione di lavori, beni e servizi

**PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELL' INCARICO PROFESSIONALE PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA, PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, REDAZIONE DELLA CONTABILITÀ E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DELL'INTERVENTO DI AMPLIAMENTO DEI LABORATORI SCOLASTICI POLIVALENTI "E. P. T. II LOTTO 1" POSTI NEL POLO SCOLASTICO DI VIA 29 MAGGIO A MIRANDOLA (MO).
CIG 74758209D1**

Risposta prot. 19609 al quesito prot. 18712

Quesito 1:

Buongiorno,

con riferimento alla gara d'appalto in oggetto sono a richiedere che nel caso in cui l'operatore economico si impegni ad offrire soluzioni atte ad ottenere una delle certificazioni di sostenibilità dell'edificio richiamate dal

DM 6/11/2017 (esempio: certificazione LEED), impegnandosi quindi a predisporre la documentazione da sottoporre in design review all'ente di competenza, chi si farà carico degli extracosti connessi?

In modo generale e non necessariamente esaustivo: costi di registrazione e sottomissione della design review all'ente di competenza, costi di eventuali appelli a tale ente, costi per la simulazione dinamica della prestazione energetica (obbligatorio), costi di commissioning, costi del consulente LEED AP.

Cordiali saluti

Risposta:

Si rinvia a quanto indicato nel disciplinare di gara, nel paragrafo relativo a "Requisiti e documenti per la partecipazione alla gara – busta 2 – offerta tecnica punto 3 – Relazione metodologica".

Nello specifico *"Qualora l'operatore economico intenda offrire soluzioni atte a far certificare l'edificio secondo uno degli schemi citati nel DM 6/11/2017 dovrà dichiarare oltre a quanto offerto anche l'impegno a presentare in fase di progettazione la valutazione del progetto (design review) da parte dell'Ente di certificazione terzo soggetto alla verifica del raggiungimento dei requisiti richiesti."* intendendosi compresi gli adempimenti conseguenti ed i relativi costi.